

Banco Universal

RIF: J-09028384-6

Balance General al 30 de Noviembre de 2018 Bs. S

| ACTIVO | Bs. S | | PASIVO Y PATRIMONIO | Bs. S |
|--|---------------|-----|--|-----------------|
| ACTIVO | | | PASIVO | |
| 1. DISPONIBILIDADES | 1,557,884,286 | 1. | CAPTACIONES DEL PÚBLICO | 4,267,797,472 |
| Efectivo | 190,801,259 | | Depósitos a la Vista | 3,966,093,201 |
| Banco Central de Venezuela | 981,241,616 | | Cuentas Corrientes No Remuneradas 3,175,938,070 | ., ., ., |
| Bancos y Otras Instituciones Financieras del País | 4,840,526 | | Cuentas Corrientes Remuneradas 556,659,639 | |
| Bancos y Corresponsales del Exterior | 282,393,889 | | Ctas. Corrientes S/Conv. Cambiario N° 20 222,395,525 | |
| Oficina Matriz y Sucursales | 0 | | Depósitos y Certificados a la Vista 11,099,967 | |
| Efectos de Cobro Inmediato | 98,606,996 | | Otras Obligaciones a la Vista | 8,353,444 |
| (Provisión para Disponibilidades) | 0 | | Obligaciones por Operaciones de Mesa de Dinero | 0 |
| | | | Depósitos de Ahorro | 293,350,818 |
| | | | Depósitos a Plazo | 6 |
| 2. INVERSIONES EN TÍTULOS VALORES | 3,783,500,691 | | Títulos Valores Emitidos por la Institución | 0 |
| Colocaciones en el B.C.V. y Operaciones Interbancarias | 12,044 | | Captaciones del Público Restringidas | 3 |
| Inversiones en Títulos Valores para Negociar | 0 | | Derechos y Participaciones sobre Títulos o Valores | 0 |
| Inversiones en Títulos Valores Disponibles para la Venta | 1,201,500,513 | 2. | OBLIGACIONES CON EL BANCO CENTRAL DE VENEZUELA | 0 |
| Inversiones en Títulos Valores Mantenidos hasta su Vencimiento | 2,079,144,434 | 3. | CAPTACIONES Y OBLIGACIONES CON EL BANAVIH | 47,438 |
| Inversiones de Disponibilidad Restringida | 500,025,064 | 4. | OTROS FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS | 100,000 |
| Inversiones en Otros Títulos Valores | 2,818,636 | | Obligaciones con Instituciones Financieras del País hasta un Año | 100,000 |
| (Provisión para Inversiones en Títulos Valores) | 0 | | Obligaciones con Instituciones Financieras del País a más de un Año | 0 |
| · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | | Obligaciones con Instituciones Financieras del Exterior hasta un Año | 0 |
| | | | Obligaciones con Instituciones Financieras del Exterior a más de un Año | 0 |
| 3. CARTERA DE CRÉDITOS | 3,274,362,854 | | Obligaciones por Otros Financiamientos hasta un Año | 0 |
| Créditos Vigentes | 3,334,382,880 | | Obligaciones por Otros Financiamientos a más de un Año | 0 |
| Créditos Reestructurados | 37 | 5. | OTRAS OBLIGACIONES POR INTERMEDIACION FINANCIERA | 0 |
| Créditos Vencidos | 11,196 | 6. | INTERESES Y COMISIONES POR PAGAR | 25,318 |
| Créditos en Litigio | 17 | | Gastos por Pagar por Captaciones del Público | 25,318 |
| (Provisión para Cartera de Créditos) | (60,031,276) | | Gastos por Pagar por Obligaciones con el B.C.V. | 0 |
| <u> </u> | | | Gastos por Pagar por Captaciones y Obligaciones con el BANAVIH | 0 |
| | | | Gastos por Pagar por Otros Financiamientos Obtenidos | 0 |
| 4. INTERESES Y COMISIONES POR COBRAR | 156,295,289 | | Gastos por Pagar por Otras Obligaciones por Intermediación Financiera | 0 |
| Rendimientos por Cobrar por Disponibilidades | 0 | | Gastos por Pagar por Otras Obligaciones | 0 |
| Rendimientos por Cobrar por Inversiones en Títulos Valores | 151,591,519 | | Gastos por Pagar por Obligaciones Subordinadas | 0 |
| Rendimientos por Cobrar por Cartera de Créditos | 4,907,016 | 7. | ACUMULACIONES Y OTROS PASIVOS | 757,726,484 |
| Comisiones por Cobrar | 3,001,794 | 8. | OBLIGACIONES SUBORDINADAS | 0 |
| Rendimientos y Comisiones por Cobrar por Otras Cuentas por Cobrar | 0 | 9. | OTRAS OBLIGACIONES | 0 |
| (Provisión para Rendimientos por Cobrar y Otros) | (3,205,040) | 10. | TOTAL DEL PASIVO | 5,025,696,712 |
| | | 11. | GESTION OPERATIVA | 38,191,362 |
| | | | PATRIMONIO | |
| 5. INVERSIONES EN EMPRESAS FILIALES, AFILIADAS Y SUCURSALES | 0 | | CAPITAL SOCIAL | 850 |
| Inversiones en Empresas Filiales y Afiliadas | 0 | | . Capital Pagado 850 | |
| Inversiones en Sucursales | 0 | | OBLIGACIONES CONVERTIBLES EN ACCIONES | 0 |
| (Provisión para Inversiones en Empresas Filiales, Afiliadas y Sucursales) | 0 | | APORTES PATRIMONIALES NO CAPITALIZADOS | 165,011 |
| | | | RESERVAS DE CAPITAL | 920 |
| 6. BIENES REALIZABLES | 108,718 | | AJUSTES AL PATRIMONIO | 7,548,076,386 |
| 7. BIENES DE USO | 18,760,599 | | RESULTADOS ACUMULADOS | 1,324,983 |
| 8. OTROS ACTIVOS | 948,010,740 | 8. | GANANCIA O PERDIDA NO REALIZADA EN INVERSIONES | (2,874,533,047) |
| 0 TOTAL DEL ACTIVO | 0 700 000 477 | | EN TITULOS VALORES DISPONIBLES PARA LA VENTA | 0 |
| 9. TOTAL DEL ACTIVO | 9,738,923,177 | 9. | . (ACCIONES EN TESORERIA) TOTAL DEL PATRIMONIO | 4,675,035,103 |
| INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA | Bs. S | | TOTAL DEL PATRIMONIO | 9,738,923,177 |
| Inversiones Cedidas | 0 | | TOTAL DEL PASIVO I PATRIMONIO | 9,730,923,177 |
| Cartera Agrícola del Mes | 78.141.229 | | Cuentas Contingentes Deudoras | 573,136,713 |
| Cartera Agrícola del Mes Cartera Agrícola Acumulada | 147.967.651 | | Activos de los Fideicomisos | 3,415,790 |
| Cartera Agricola Acumulada Captaciones de Entidades Oficiales | 119,909,222 | | Otros Encargos de Confianza | 3,413,790 |
| Microcréditos y otros instrumentos de financiamientos | 119,909,222 | | | 2 927 504 |
| Créditos al Sector Turismo según Legislación Vigente | 61,354 | | Cuentas Deudoras por Otros Encargos de Conflanza (Régimen Prestacional de Vivienda y Hábitat) Otras Cuentas Deudoras de los Fondos de Ahorro para la Vivienda | 2,837,501 |
| Creditos ai Sector Turismo segun Legislación Vigente Créditos Hipotecarios según Ley Especial de Protección al Deudor Hipotecario de Vivienda | 25,289 | | Otras Cuentas de Orden Deudoras Otras Cuentas de Orden Deudoras | 7,551,505,495 |
| Indice de Solvencia Patrimonial | 91.90% | | Otras Cuentas de Orden Deudoras Otras Cuentas de Registro Deudoras | 7,551,505,495 |
| Créditos Otorgados a la Actividad Manufacturera | 1,025,614 | | Oti as Quentas de Registi o Deudoras | U |
| Or euros Otorgados a la Metividad Mandiacturera | 1,020,014 | | - | |

PATRIMONIO ASIGNADO DE LOS FIDEICOMISOS (DETALLES) Bs.S

| Tipos de Fideicomisos | Personas Naturales | Personas Jurídicas | Central | Administraciones Públicas de las Gobernaciones unicipios y de los Distritos Metropolitanos | y Otros Organismos | Total |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|---------|---|--------------------|-----------|
| Inversión | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| Garantía | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Administración | 56,819 | 2,840,481 | 0 | 794 | 263,445 | 3,161,539 |
| Características Mixtas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total | 56,819 | 2,840,484 | | 794 | 263,445 | 3,161,542 |

Estado de Resultados del 01 de Julio al 30 de Noviembre del 2018 Bs. S

| INGRESOS FINANCIEROS | 299,844,695 |
|---|-------------|
| Ingresos por Disponibilidades | 0 |
| Ingresos por Inversiones en Títulos Valores | 83,461,683 |
| Ingresos por Cartera de Créditos | 216,382,917 |
| Ingresos por Otras Cuentas por Cobrar | 95 |
| Ingresos por Inversiones en Empresas Filiales, Afiliadas y Sucursales | 0 |
| Ingresos por Oficina Principal y Sucursales | 0 |
| Otros Ingresos Financieros | 0 |
| GASTOS FINANCIEROS | 8,409,835 |
| Gastos por Captaciones del Público | 7,172,522 |
| Gastos por Obligaciones con el B.C.V. | 0 |
| Gastos por Captaciones y Obligaciones con el BANAVIH | 0 |
| Gastos por Otros Financiamientos Obtenidos | 1,234,079 |
| Gastos por Otras Obligaciones por Intermediación Financiera | 0 |
| Gastos por Obligaciones Subordinadas | 0 |
| Gastos por Otras Obligaciones | 0 |
| Gastos por Oficina Principal y Sucursales | 0 |
| Otros Gastos Financieros | 3,234 |
| MARGEN FINANCIERO BRUTO | 291,434,860 |
| Ingresos por Recuperaciones de Activos Financieros | 294 |
| Gastos por Incobrabilidad y Desvalorización de Activos Financieros | 61,654,810 |
| Gastos por Incobrabilidad de Créditos y Otras Cuentas por Cobrar | 61,654,810 |
| Constitución de Provisión y Ajustes de Disponibilidades | 0 |

| | Bs. S |
|--|-------------|
| MARGEN FINANCIERO NETO | 229,780,344 |
| Otros Ingresos Operativos | 119,569,302 |
| Otros Gastos Operativos | 53,729,409 |
| MARGEN DE INTERMEDIACION FINANCIERA | 295,620,237 |
| MENOS: | |
| GASTOS DE TRANSFORMACION | 112,453,236 |
| Gastos de Personal | 72,515,261 |
| Gastos Generales y Administrativos | 34,474,854 |
| Aportes al Fondo de Garantía de Depósitos y Protección Bancaria | 1,497,999 |
| Aportes a la Superintendencia de las Instituciones del Sector Bancario | 3,965,122 |
| MARGEN OPERATIVO BRUTO | 183,167,001 |
| Ingresos por Bienes Realizables | 0 |
| Ingresos por Programas Especiales | 0 |
| Ingresos Operativos Varios | 2,155,938 |
| Gastos por Bienes Realizables | 10,606 |
| Gastos por Depreciación, Amortización y Desvalorización de Bienes Diversos | 0 |
| Gastos Operativos Varios | 145,158,515 |
| MARGEN OPERATIVO NETO | 40,153,818 |
| Ingresos Extraordinarios | 0 |
| Gastos Extraordinarios | 25,399 |
| RESULTADO BRUTO ANTES DE IMPUESTOS | 40,128,419 |
| Impuesto Sobre la Renta | 1,937,057 |
| RESULTADO NETO | 38.191.362 |

Sr. Oscar Antonio Galeazzi Mogollór Presidente

Lic. Nelly Rad de Roa Vicepresidente de Administración

Lic. Janeth Lima Gerente General de Contraloría

Lic. María Eugenia Montilva Vivas Contador General

Junta Directiva
Presidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Lic. José Alfredo Galeazzi Mogollón
Directores Principales
Lic. David Alexis Ortiz Reyes
Dr. Luis Enrique Mogollón Carrillo
Dr. Félix Alberto Hernández Mogollón
Lic. Nelly Magdalena Sánchez de Santana
Lic. Raúl Guillermo Huizzi Gamarra
Lic. Oscar Antonio Galeazzi Barreto
Dr. José Enrique García Vega

Comisarios Principales Lic. Fernando Enrique Marcano Torres Lic. Helibeyka Narled Garcia Duran

Directores Suplentes

Lic. Francisco Javier Gutiérrez Sánchez Dr. Luis Francisco Indriago Acosta Lic. Yolanda del Valle Castro Rosales Lic. José Luis Ramírez Sr. José Perez Figueroa Dra. Ana Milena Garcia Yañez Lic. Lisbeth Zoraya Diaz Rangel Lic. Dinhora Josefina Roa Pulido

82 Oficinas a Nivel Nacional 0500-SOFITEL (7634835)

www.sofitasa.com

Bs. S

omisarios Suplentes Lic. Yuseth Andreina Mejla de Flores Lic. Marlene Roxana Briceño Ramirez Auditores Externos Lara Marambio & Asociados